Immobilien-Recht §§ topaktuell

Online-Seminar

Einladung zum Online-Seminar

„Mietrechtsreform II - aktuelle mietrechtliche Entwicklungen bei der Wohn- und Geschäftsraummiete“

Mittwoch, 20. Januar 2027

von 9:00 Uhr bis 15:10 Uhr

****5 Stunden Praxiswissen – aktuell, fundiert und sofort anwendbar****

Das Mietrecht kommt nicht zur Ruhe. Als Massenrecht soll es wieder einmal fairer, gerechter und moderner werden. Die Mietrechtsrechtsreform II steht vor der Tür. Doch was heißt das für Wohnungsunternehmen, Hausverwaltungen, Vermieter und Mieter?

In diesem fünfstündigen Online-Seminar erhalten Sie einen umfassenden und praxisorientierten Überblick über die neue Rechtslage. Die gesetzlichen Änderungen werden systematisch erläutert, rechtlich eingeordnet und anhand zahlreicher Praxisbeispiele verständlich dargestellt.

Im Mittelpunkt stehen insbesondere:

* **die Mietpreisbremse und ihre weitere Entwicklung,**
* **Deckelung von Indexmieten**
* **Verschärfungen bei Kurzzeitvermietungen,**
* **die verschärfte Preiskontrolle bei möbliert vermietetem Wohnraum,**
* **Änderungen beim Kündigungsschutz bei zahlungsverzugsbedingten Wohnraumkündigungen,**
* **die Einschränkung des Minderungsrechts beim Heizungstausch,**
* **die digitale Belegeinsicht in der Gewerbemiete,**
* **die Verteilung von Betriebskosten bei neu eingebauten Gas- oder Ölheizungen – auch abweichend vom Verursacherprinzip,**
* **die Mieterhöhung nach Modernisierungsmaßnahmen.**
* **typische Beratungs- und Praxisfälle.**



Referent
RA Dr. Hans Reinold Horst,
Hannover / Solingen

Termin **20.01.2027,**
09.00 Uhr bis 15.10 Uhr, Mittagspause 1 Stunde

Anmeldung **bis zum 18.01.2027 unter**
Email: dr.horst@rechtsanwalt-horst.de
oder info@immobilienrecht-topaktuell.de

Teilnehmergebühr: **Einzelteilnahme 299,00 Euro (251,26 Euro netto zzgl. 47,74 Euro MwSt.)**

Mehrere Teilnehmer aus einer Kanzlei oder einem Unternehmen: Ab dem **2. Teilnehmer** reduziert sich die Teilnahmegebühr auf **279,00 € (234,45 Euro netto zzgl. 44,55 Euro MwSt.) je weiterer Person**.

Die vergünstigte Teilnahmegebühr gilt bei gemeinsamer Buchung für Teilnehmer derselben Kanzlei bzw. desselben Unternehmens.

Veranstalter: **Rechtsanwalt Dr. Hans Reinold Horst,**
Kanzlei für Miet- und Immobilienrecht, Erbrecht und Vermögensnachfolge
Tempelhofer Str. 120, 30853 Langenhagen
☎ 0511/2 35 99 82
Email: dr.horst@rechtsanwalt-horst.de
oder info@immobilienrecht-topaktuell.de

Die **elektronischen Seminarunterlagen** können von Ihnen online als PDF eine Woche lang, ab dem Seminartag, abgerufen werden unter:
https://www.rechtsanwalt-horst.de/seminare/index.htm